



Samodzielny Zespół Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa-Ochota



Nr spr. ZP DT OZE/06/KGP/2024

Warszawa, dnia 28 czerwca 2024 roku

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa - Ochota uprzejmie zawiadamia o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, w trybie zapytania ofertowego, nieobjętego obowiązkiem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Prawo zamówień publicznych którego przedmiotem jest:

**„Weryfikacja i ocena - wraz ze wskazaniem wszelkich wad, błędów i uchybień - dostarczonej przez Zamawiającego wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz nadzór inwestorski dla zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego montaż instalacji paneli fotowoltaicznych oraz robót budowlanych towarzyszących. Zamierzenie inwestycyjne obejmuje następujące obiekty w Warszawie:**

- **Przychodnia Rejonowo - Specjalistyczna przy ul. Skarżyńskiego 1,**
- **Przychodnia Rejonowo - Specjalistyczna przy ul. Sanockiej 6,**
- **Przychodnia Rejonowo - Specjalistyczna przy ul. Sosnkowskiego 18,**
- **Przychodnia Rejonowo - Specjalistyczna przy ul. Szczęśliwickiej 36.”.**

Opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania.

Końcowy termin realizacji wynikać będzie z postępu robót zamierzenia inwestycyjnego, zatem zależy też od Inspektorów nadzoru inwestorskiego i będzie tożsamy z terminem realizacji określonym w umowie z wykonawcą robót.

Do wykonania nadzoru inwestycyjnego, Zamawiający dopuszcza zarówno jednego wykonawcę dysponującego Inspektorem Nadzoru dla każdej branży albo każdego Inspektora nadzoru branżowego samodzielnie.

Podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego, inspektorem wiodącym będzie inspektor o najszerszych uprawnieniach, w razie braku zgodności między inspektorami, Zamawiający wskaże Inspektora wiodącego.





Samodzielny Zespół Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa-Ochota



1. Kryterium oceny ofert:

- **cena „Co”- 60%**

**1% = 1 pkt**

Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 pkt, każda kolejna otrzyma punkty wg wzoru:

Najniższa cena ofertowa

$Co = \frac{\text{Cena oferty badanej}}{\text{Najniższa cena ofertowa}} \times 100 \times 60\%$

Cena oferty badanej

- **referencje z wykonanych nadzorów inwestorskich, z ostatnich 5 lat „R” – 20 pkt**

(3 szt. referencji 20 pkt; 2 szt. referencji 10pkt; 1 szt. i mniej pkt)

- **forma współpracy, rozumiana jako ilość umów zawieranych z Zamawiającym w ramach niniejszego postępowania „Fw”- 20%**

(20% - jedna firma, jedna umowa na nadzór dla firmy, która posiada inspektorów z każdej branży potrzebnej do poprowadzenia nadzoru inwestorskiego oraz dysponuje inspektorem / -ami o specjalizacji potrzebnej do prawidłowego wykonania nadzoru, a nie przewidzianego przez Zamawiającego,

15% dysponowanie inspektorami na podstawie dwóch, oddzielnych umów z Zamawiającym,

10% - inspektor branżowy, współpracujący z Zamawiającym na podstawie odrębnej umowy.

Oferta może uzyskać max. 100 pkt.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Ocenę punktową oferty stanowić będzie suma punktów uzyskana przez daną ofertę w każdym z kryteriów oceny ofert.

$Op = Co + R + Fw$

Gdzie oznacza:

Op – ocenę punktową oferty



Samodzielny Zespół Publicznych  
Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa-Ochota



Co – ilość punktów w kryterium Cena Oferty

R – ilość punktów w kryterium Referencje

Fw – ilość punktów w kryterium Forma współpracy.

Szczegółowe wymagania zostały zawarte w Projekcie Umowy – który stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.

W przypadku zainteresowania realizacją przedmiotowego zadania zapraszamy do złożenia Oferty na załączonym formularzu ofertowym (**załącznik nr 3** do niniejszego zapytania), do którego należy dołączyć:

- upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy, jeśli reprezentacja nie wynika z dokumentu rejestracyjnego firmy, potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, kopie referencji.

W razie wątpliwości merytorycznych wyjaśnień udziela - Pani Katarzyna Gosiewska-Pawelczak nr tel. 501 229 387.

Pisemną ofertę prosimy przesać **do dnia 12 lipca 2024 r.** e-mailem na adres: [i.starzynska@szpzlo-ochota.pl](mailto:i.starzynska@szpzlo-ochota.pl)

O wyborze najkorzystniejszej oferty zostaną poinformowani Wykonawcy biorący udział w postępowaniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.

W sprawie podpisania umowy skontaktujemy się bezpośrednio z wybranym Wykonawcą.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami.

Załącznik nr 2 – Projekt Umowy.

Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy.

DYREKTOR  
Samodzielnego Zespołu  
Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego  
Warszawa - Ochota  
*Krzysztof Marcin Zakrzewski*